

  
 Утверждаю  
 Генеральный директор  
 ООО "ВЕСТА-Уют"  
 Никольский А.Ю.  
 « 31 » *сентября* 2025 г.  


**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Высоковольтная, д. 20**  
**с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Замена шаровых кранов системы ГВС, ХВС	стояки	шт.	25	01.01.25 - 31.12.25
2	Замена задвижки системы ХВС	подвал, подъезд №3	шт.	1	15.05.25- 31.08.25
3	Ремонт/замена запорно-регулирующей арматуры насосной группы системы ГВС	ИТП	шт.	2	15.05.25- 31.08.25
4	Замена тяговых канатов пассажирского лифта	пассажирский лифт, подъезд № 1	шт.	1	01.01.25 - 31.12.25
5	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	3	10.05.25 - 30.09.25
6	*Проверка ОДПУ ХВС	подвал	компл.	1	01.08.25- 31.08.25

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Расходы на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2025 год составят 162 240,00 руб. в счет затрат будущих периодов